

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού
Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/6/2008

Αγορά και προμήθεια φυσικού αερίου στην Κύπρο – Δημιουργία
τερματικού σταθμού υγροποιημένου φυσικού αερίου –
Δημιουργία τερματικού σταθμού παραλαβής και αποθήκευσης
πετρελαιοειδών.

Αρ. Απόφασης
67.366

(Αρ. Πρότασης 667/2008).

48. Το Συμβούλιο, με σκοπό την επίσπευση του πολυσήμαντου και πολυσύνθετου Έργου του Ενεργειακού Κέντρου στο Βασιλικό, αποφάσισε:

- α) Να ανακαλέσει την Απόφαση με αρ. 65.652 και ημερ. 6.6.2007, πλην των παραγράφων (η) – έγκριση διακοπής Συμβολαίου με M.W. Kellogg Ltd – και (μ) – σύσταση ΔΕΦΑ – αυτής.
- β) Να ανακαλέσει την Απόφαση με αρ. 66.550 και ημερ. 5.12.2007, η οποία διαχωρίζει το έργο του τερματικού φυσικού αερίου (πλωτή μονάδα μέχρι πέντε έτη και χερσαίο τερματικό) σε έργο χερσαίου τερματικού φυσικού αερίου και έργο πλωτής μονάδας αποθήκευσης και απούγροποίησης υγροποιημένου φυσικού αερίου για διάστημα πέντε ετών.
- γ) Να ανακαλέσει το μέρος της Απόφασης με αρ. 59.381 και ημερ. 4.2.2004, το οποίο αφήνει να εννοηθεί, ότι ένας στρατηγικός επενδυτής ενδεχόμενα αναλάβει την ανέγερση και λειτουργία των τερματικών παραλαβής και αποθήκευσης φυσικού αερίου και πετρελαιοειδών.
- δ) Να ανακαλέσει την υποπαράγραφο (β) της Απόφασης με αρ. 59.381 και ημερ. 4.2.2004, η οποία καθορίζει την ανάθεση του έργου ανέγερσης και λειτουργίας του τερματικού φυσικού αερίου με τη μέθοδο του B.O.T (Build, Operate, Transfer).
- ε) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού να προβεί, ως πρώτη ενέργεια, άμεσα και κατά προτεραιότητα, στην προκήρυξη ανοικτού διαγωνισμού για την πρόσληψη εξειδικευμένου Οίκου Εμπειρογνημώνων, ο οποίος θα διαδραματίσει ρόλο Συμβουλευτικού Οίκου – Διευθυντή Έργου για το Ενεργειακό Κέντρο στο Βασιλικό και θα έχει την ευθύνη κυρίως για τα ακόλουθα:

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/6/2008

- (i) Τον καταρτισμό της στρατηγικής, του προγράμματος υλοποίησης του Έργου του Ενεργειακού Κέντρου (Master Plan) και της διαδικασίας για επίτευξη των βέλτιστων λύσεων, χρονικά, εμπορικά και τεχνικά, στους βασικούς στόχους του Έργου που είναι οι εμπορικές συμφωνίες προμήθειας αερίου, δημιουργίας της Κοινοπραξίας για ανέγερση και λειτουργία του χερσαίου τερματικού φυσικού αερίου και δημιουργίας τερματικού πετρελαιοειδών, καθώς επίσης και οι άλλες εμπορικές συμφωνίες όπως χρηματοδότησης, κατασκευής, χρήσης, λειτουργίας κτλ.
- (ii) Τον έλεγχο και την παρακολούθηση των συμβατικών υποχρεώσεων των Συμβουλευτικών Οίκων που δυνατόν να προσληφθούν για το τερματικό φυσικού αερίου και το τερματικό πετρελαιοειδών από τη σκοπιά τήρησης των χρονοδιαγραμμάτων, ποιότητας και κόστους εργασιών.
- (iii) Το συντονισμό των εργασιών κατασκευής των δύο τερματικών και το συντονισμό και διαχείριση των συνεργιών που θα προκύψουν από τη γειτνίαση των δύο τερματικών (χερσαίο τερματικό φυσικού αερίου και τερματικός σταθμός πετρελαιοειδών).
- (iv) Την παροχή συμβουλευτικών και νομικών υπηρεσιών αναφορικά με τις διακρατικές συνομιλίες και διαπραγματεύσεις, καθώς και τις διαπραγματεύσεις με άλλες εταιρείες με σκοπό τη σύναψη μακροχρόνιας σύμβασης για την προμήθεια φυσικού αερίου στην Κύπρο.
- (v) Την παροχή συμβουλευτικών και νομικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού αναφορικά με την επιλογή στρατηγικών επενδυτών που θα συμμετέχουν με την ΑΗΚ στην Κοινοπραξία που θα αναλάβει το έργο του χερσαίου τερματικού φυσικού αερίου καθώς και αναφορικά με τον επιλεγθέντα ανάδοχο της εγκατάστασης τερματικού σταθμού πετρελαιοειδών.
- (vi) Την ετοιμασία εκθέσεων πεπραγμένων προς την Καθοδηγητική Επιτροπή/Διαχειριστική Επιτροπή. Σημειώνεται, ότι ο εν λόγω Διευθυντής Έργου θα έχει στη διάθεσή του τον υφιστάμενο Βασικό Σχεδιασμό (BoD) του Έργου. Επίσης, ο εν λόγω Οίκος, για το συγκεκριμένο Έργο, θα δημιουργήσει γραφείο διεξαγωγής των εργασιών του και στην Κύπρο, πέρα από τα γραφεία που πιθανόν να διαθέτει αλλού.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/6/2008

- στ) Να εγκρίνει το διαχωρισμό του Έργου ανέγερσης και λειτουργίας του Ενεργειακού Κέντρου, σε τερματικό παραλαβής και αποθήκευσης φυσικού αερίου και τερματικό παραλαβής και αποθήκευσης πετρελαιοειδών.
- ζ) Να εγκρίνει την εμπλοκή της ΑΗΚ στην εμπορική δομή της ΔΕΦΑ με ποσοστό 44%. Σε τέτοια περίπτωση το εναπομείναν μερίδιο (56%) θα παραμείνει στο Κράτος, με δυνατότητα παραχώρησης από αυτό μεριδίου 5% σε άλλους με τρόπο και σε χρόνο που θα επιλέξει το Κράτος.
- η) Να εγκρίνει την ανάθεση της καθολικής εισαγωγής και διάθεσης του φυσικού αερίου εντός της Κυπριακής Δημοκρατίας στη ΔΕΦΑ και ενόψει της υποπαραγράφου (ζ) πιο πάνω να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού να προβεί στις άμεσες ενέργειες για την υποβολή συγκεκριμένης Πρότασης προς το Υπουργικό Συμβούλιο αναφορικά με τη στελέχωση της ΔΕΦΑ και του Διοικητικού της Συμβουλίου, ούτως ώστε να μπορεί να ασκεί τις δραστηριότητες που της ανατίθενται.
- θ) Να εγκρίνει τη δημιουργία ενός χερσαίου τερματικού σταθμού ως του αποκλειστικού σταθμού για την παραλαβή, αποθήκευση και αεριοποίηση του υδροποιημένου φυσικού αερίου στην Κυπριακή Δημοκρατία.
- ι) Όπως η ανέγερση του χερσαίου τερματικού φυσικού αερίου αναληφθεί από κοινοπραξία (Joint Venture), με ουσιαστική συμμετοχή της ΑΗΚ, στη βάση της στρατηγικής, του προγράμματος υλοποίησης του Έργου (Master Plan) και της διαδικασίας που θα ετοιμάσει ο Συμβουλευτικός Οίκος – Διευθυντής Έργου, για να επιτευχθεί το βέλτιστο αποτέλεσμα για το Κράτος.
- κ) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού όπως, σε συνεργασία με το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΗΚ, προβεί στις αναγκαίες ενέργειες για εξεύρεση στρατηγικών επενδυτών και δημιουργία κοινοπραξίας που θα αναλάβει την ανέγερση και λειτουργία του χερσαίου τερματικού φυσικού αερίου, σύμφωνα με τη στρατηγική, το πρόγραμμα υλοποίησης του Έργου (Master Plan) και τη διαδικασία που θα ετοιμάσει ο Συμβουλευτικός Οίκος – Διευθυντής Έργου, τις υπηρεσίες του οποίου θα χρησιμοποιήσει το Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, για επίτευξη της βέλτιστης λύσης εμπορικά, χρονικά και τεχνικά.

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/6/2008

- λ) Όπως τάχιστα επιδιωχθεί η εξασφάλιση της προμήθειας υγροποιημένου φυσικού αερίου με τους βέλτιστους εμπορικούς όρους, ξεκινώντας άμεσα διαδικασία διερευνητικών επαφών καταρχήν με κρατικές εταιρείες και μετέπειτα με άλλες, ιδιωτικές εταιρείες, τις οποίες θα οργανώσει το Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού. Η μακροχρόνια σύμβαση προμήθειας φυσικού αερίου θα υπογραφεί από τη ΔΕΦΑ με τη βοήθεια του Συμβουλευτικού Οίκου – Διευθυντή Έργου και στη βάση της στρατηγικής, του προγράμματος υλοποίησης του Έργου (Master Plan) και της διαδικασίας που θα ετοιμάσει με σκοπό την επίτευξη της βέλτιστης λύσης. Στη διαδικασία επαφών και διαπραγματεύσεων θα καθοριστούν σαφείς αρμοδιότητες και ευθύνες στα μέλη της ομάδας επαφών από την εν λόγω Υπουργική Επιτροπή και σε όλες τις σχετικές επαφές ουσιαστικό ρόλο θα έχει η ΑΗΚ, ως ο κύριος καταναλωτής φυσικού αερίου, καθώς και η ΡΑΕΚ. Η εν λόγω Υπουργική Επιτροπή εξουσιοδοτείται όπως καθορίσει, με απόφασή της, τις αρμοδιότητες και ευθύνες στα μέλη της ομάδας επαφών, άνευ επαναφοράς του εν λόγω θέματος στο Συμβούλιο.
- μ) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού να ζητήσει από τον Συμβουλευτικό Οίκο – Διευθυντή Έργου όπως μέσα στα πλαίσια της διαμόρφωσης στρατηγικής για τη βέλτιστη διαδικασία υλοποίησης του Έργου, προβεί κατά την πρώτη φάση της σύμβασης, στην εκπόνηση συγκριτικής μελέτης κόστους – οφέλους μεταξύ του υφιστάμενου Βασικού Σχεδιασμού (BoD) του Έργου και των προτάσεων που υπεβλήθησαν από τον ΚΟΔΑΠ, λαμβάνοντας υπόψη τις θέσεις/ απόψεις της ΚΕΤΑΠ, τα συμπεράσματα της οποίας θα είναι δεσμευτικά από όλες τις πλευρές.
- ν) Να ανακαλέσει το σημείο της υποπαραγράφου (β) της Απόφασης με αρ. 59.381 και ημερ. 4.2.2004, το οποίο καθορίζει ότι για την ανάθεση του έργου ανέγερσης και λειτουργίας του τερματικού πετρελαιοειδών θα ακολουθηθεί η μέθοδος Β.Ο.Τ., καθότι η μέθοδος ανάθεσης του έργου ανέγερσης και λειτουργίας του τερματικού πετρελαιοειδών θα προκύψει από τα συμπεράσματα της πιο πάνω συγκριτικής μελέτης.

139

**Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού
Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/6/2008**

- ξ) Όπως, ενόψει της πολυπλοκότητας του Έργου του Ενεργειακού Κέντρου, το Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού υποβάλει Πρόταση προς το Συμβούλιο για αναθεώρηση των όρων εντολής της Καθοδηγητικής Επιτροπής και τη μετατροπή της σε Διαχειριστική Επιτροπή για το Έργο του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού, σύμφωνα με το άρθρο 15(1) των περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημόσιων Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών (Γενικών) Κανονισμών του 2007 – Κ.Δ.Π.201/2007, που θα έχει την ευθύνη για το χειρισμό και τη διεκπεραίωση όλων των διαγωνισμών που οδηγούν στην ανάθεση συμβάσεων που αφορούν την πρόσληψη Συμβουλευτικού Οίκου για το χερσαίο τερματικό φυσικού αερίου, Συμβουλευτικού Οίκου για το τερματικό πετρελαιοειδών και Συμβουλευτικού Οίκου – Διευθυντή Έργου.

.../...

137

**Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού
Συμβουλίου Ημερομηνίας 18/6/2008**

- ο) Να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού να συντονίσει, σε συνεργασία με όλα τα αρμόδια Τμήματα/Υπηρεσίες, τις διαδικασίες εξασφάλισης της απαραίτητης γης για την ανέγερση του Ενεργειακού Κέντρου και του καθορισμού των πολεοδομικών ζωνών και ακολούθως να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση πολεοδομικής άδειας.

=====

Γενικό Διευθυντή,
Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού,

Η πιο πάνω Απόφαση διαβιβάζεται για ενημέρωση και για τις απαραίτητες ενέργειες.



Ανδρέας Μολέσκης
Γραμματέας
Υπουργικού Συμβουλίου.

17.7.2008.

Κοιν.: Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας,
Υφυπουργό παρά τω Προέδρω,
Γ.Δ., Υπουργείο Εξωτερικών,
Γ.Δ., Υπουργείο Οικονομικών,
Γ.Δ., Υπουργείο Εσωτερικών,
Γ.Δ., Υπουργείο Γεωργίας, Φυσ. Πόρων & Περιβάλλοντος,
Γ.Δ., Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων,
Γ.Δ., Γραφείο Προγραμματισμού.